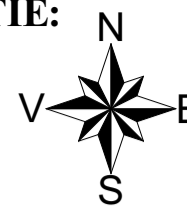


Judetul Cluj
 Unitatea administrativ-teritorială: Turda
 Cod SIRUTA: 55259
 Adresa corpului de proprietate: Turda, Str. Campiei, Nr. 35b, Jud. Cluj
 CF. 56385 Turda,

PLAN DE SITUATIE:
Situatia juridica
 Scara 1:200



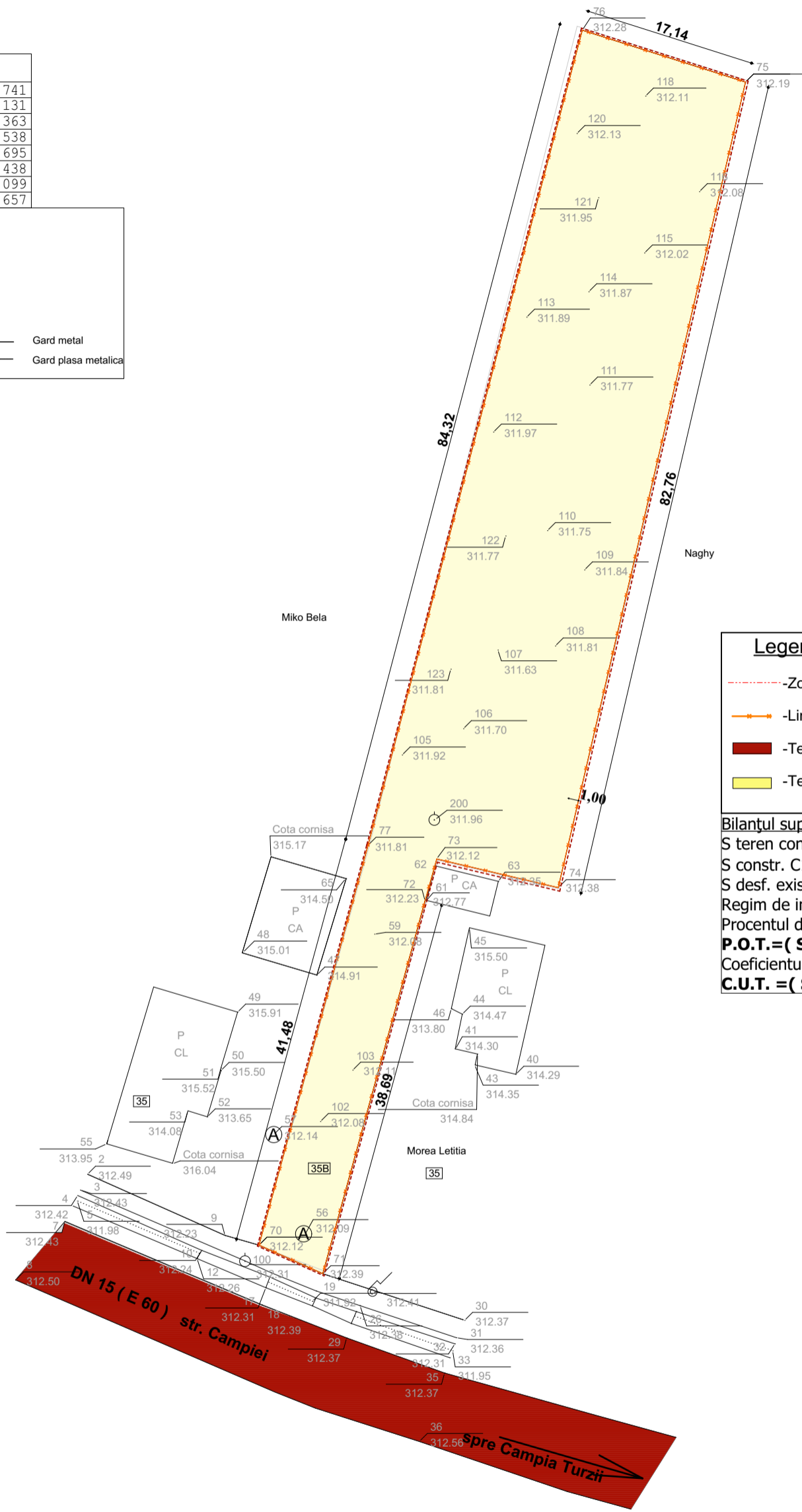
Beneficiarii lucrării: Man Petre și soția
 Man Victoria.

Inventar de coordonate:

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
70	563001.685	410226.741
71	562998.827	410233.131
72	563036.137	410243.363
73	563040.319	410244.538
74	563037.452	410256.695
75	563118.057	410275.438
76	563123.249	410259.099
77	563041.698	410237.657

Legenda:

- Stalp electric
- Apa
- Punct de stație
- Gard metal
- Gard plasa metalica



Legenda:

- Zona studiata prin P.U:D.
- Limita de proprietate parcela studiata
- Teren -domeniu public
- Teren proprietate privata

Bilanțul suprafețelor existente:

S teren conf CF 56385 = 1 821 mp
 S constr. C1 existenta = 0 mp
 S desf. existenta = 0 mp
 Regim de inaltime existent -
 Procentul de ocupare al terenului
P.O.T. = (Sc/St) = 0/1821% = 0,0 %
 Coeficientul de utilizare al terenului
C.U.T. = (Sd/St) = 0/1821 = 0,000

	verif.	nume	semnatura	cerinta	referat/nr/data	
	IAR BIROU DE ARHITECTURA Turda, str. P-ta 1 Dec.1918, nr.26C, jud.Cluj J12/4114/2016				beneficiar : MAN PETRE și MAN VICTORIA TURDA, str. Calea Victoriei, nr. 5, bl. B15, ap. 18, jud. CLUJ	Pr. nr. 93/2019
Sef proiect	arh. Stefan Z. Mariana			scara: 1:200	proiect : CONSTRUIRE CASA FAMILIALA D+P+M, GARAJ AUTO P. și REFACERE IMPREJMUIRE TEREN	faza : PUD
Proiectat	arh. Robert Iozsa			data: sept. 2019	TURDA, Str. Campiei, nr. 35B, cad. 56385, jud. CLUJ	
Desenat	arh. Robert Iozsa			planșa : PLAN DE SITUATIE- Situatie Juridica		A 03